

Bakı – Azərbaycan Respublikası
31 dekabr 2021-ci il tarixdə bitən il üzrə
Müstəqil Auditor Rəyi və Maliyyə Hesabatları

MÜNDƏRİCAT

Səhifə

Rəhbərliyin Hesabatı	2 - 4
Maliyyə vəziyyəti haqqında Hesabat	5
Məcmu gəlirlər haqqında Hesabat	6
Kapitalda dəyişikliklər haqqında Hesabat	7
Pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında Hesabat	8
Maliyyə hesabatlarına dair Qeydlər	9 - 20

31 dekabr 2021-ci il tarixinə bitən maliyyə ili üzrə maliyyə hesabatlarının hazırlanması və təsdiqlənməsi ilə bağlı Rəhbərliyin məsuliyyətinə dair Hesabat

Rəhbərlik Bank olmayan kredit təşkilatı "PRO Kredit" Açıq Səhmdar Cəmiyyətinin - BOKT " PRO Kredit" ASC (bundan sonra "Cəmiyyət") (VÖEN: 1302391181) 01 yanvar tarixindən 31 dekabr 2021-ci il tarixinədək maliyyə vəziyyətini, eləcə də həmin tarixlərdə bitən il üzrə məcmu gəlirlər haqqında, pul vəsaitlərinin hərəkəti və payçı kapitalında dəyişiklikləri düzgün əks etdirən Maliyyə Hesabatlarının Beynəlxalq Standartlarına ("MHBS") müvafiq olaraq hazırlanmasına görə məsuliyyət daşıyır.

Maliyyə Hesabatlarının hazırlanmasında rəhbərlik aşağıdakılara cavabdehdir:

- Mühasibat uçotu qaydalarının müvafiq şəkildə seçilməsi və tətbiqinə;
- Məlumatların, o cümlədən mühasibat uçotu qaydalarının müvafiq, mötəbər, müqayisəli və anlaşıla bilən tərzdə təqdimatına;
- İstifadəçilərə xüsusi əməliyyatların, digər hadisə və şəraitlərin Cəmiyyətin maliyyə vəziyyəti və maliyyə nəticələrinə təsirini anlamaqda yardım göstərilməsi üçün MHBS- nın xüsusi tələblərinin yerinə yetirilməsi kifayət etmədikdə əlavə açıqlamalar verilməsinə;
- Cəmiyyətin fasiləsizlik prinsipinə əsasən fəaliyyətini davam etdirə bilməsi imkanlarının qiymətləndirilməsinə.

Həmçinin rəhbərlik aşağıdakılara görə məsuldur:

- Cəmiyyət daxilində sağlam və effektiv daxili nəzarət sisteminin yaradılması, tətbiqi və saxlanılmasına;
- Cəmiyyətin əməliyyatlarının açıqlanması və izah edilməsi, habelə onun maliyyə hesabatlarının istənilən vaxt dəqiqliklə açıqlanması üçün yetərli olan və Cəmiyyətin maliyyə hesabatlarının MHBS-na uyğun gəldiyini təmin edə biləcək müvafiq mühasibat uçotu qeydlərinin aparılmasına;
- Azərbaycan Respublikasının qanunvericiliyi və mühasibat uçotu qaydalarına müvafiq olaraq məcburi mühasibat uçotu qeydlərinin aparılmasına;
- Cəmiyyətin aktivlərinin mühafizə olunması üçün mümkün tədbirlər görülməsinə;
- Saxtakarlıq və digər pozuntuların müəyyən edilməsi və qarşısının alınmasına.

Cəmiyyətin 01 yanvar tarixindən 31 dekabr 2021-ci il tarixinədək maliyyə hesabatları 31 mart 2021-cu il tarixdə rəhbərlik tərəfindən təsdiq olunmuşdur.

Rəhbərlik 31 dekabr 2021-ci il tarixdə bitən il üzrə Cəmiyyət (VÖEN:1302391181) hesabatını və audit olunmuş maliyyə hesabatlarını təqdim etməkdən məmnundur.

Əsas Fəaliyyət:

Müəssisənin əsas fəaliyyəti: **Kreditin Verilməsi**

Biznes əməliyyatlarının icmalı və fəaliyyətin gələcək inkişaf perspektivləri

Müəssisənin gəliri 31 dekabr 2021-ci il tarixdə bitən il üzrə **545 183.09** AZN, xərcləri isə **495 983.67** AZN olmuşdur. Nəticədə Müəssisə 31 dekabr 2021-ci il tarixdə bitən **49 199.42** AZN ümumi mənfəətlə başa vurmuşdur. Cəmiyyətin rəhbəri gələcək ilin nəticələri üçün nikbindir və Müəssisənin fəaliyyətini təkmilləşdirməyi ümid edirlər.

	2021 (AZN)	2020 (AZN)
Ümumi Gəlir	545 183.09	363 915.91
Ümumi Xərc	495 983.67	335 661.64
Ümumi mənfəət (zərər)	49 199.42	28 254.27
Mənfəətlik dərəcəsi %	9.02%	7.76%
Xalis mənfəət/ (zərər)	39 359.54	21 490.61
Xalis mənfəət/ (zərər) %	7.22%	5.91%

Müəssisə 2021-ci ili **39 359.54** AZN xalis mənfəətlə başa vurmuşdur.

Risqlərin idarə olunması və daxili nəzarət sistemi:

Cəmiyyət davamlılığa, məşğulluğa və əlavə gəlirliliyə nail olmaq üçün risklərin idarə olunmasına böyük əhəmiyyət verir. Risklərin idarə edilməsinin strukturu riskləri müəyyən edir, qiymətləndirir, idarə edir və risklər haqqında ardıcıl və etibarlı əsasda hesabat verir. Əsas risklərə kredit, bazar (likvidlik, faiz dərəcəsi və xarici valyuta məzənnələri) və əməliyyat riskləri daxildir.

Rəhbərlik daxili nəzarət sisteminin mövcudluğuna və onun davamlı səmərəliliyinin yoxlanmasına cavabdehlik daşıyır. Yuxarıdakıları nəzərə alaraq, Cəmiyyət idarəetmə və informasiya sistemləri vasitəsi ilə davamlı olaraq riskləri nəzərdən keçirir.

Fəaliyyətin fasiləsizliyi:

Əlavə edilmiş maliyyə hesabatları fəaliyyətin fasiləsizliyi prinsipi əsasında hazırlanmışdır. Hesabatları hazırlayarkən menecment Cəmiyyətin fasiləsizlik prinsipinə əsasən fəaliyyətini həyata keçirmə qabiliyyətini qiymətləndirilmişdir. Menecment Cəmiyyətin fasiləsizlik prinsipinə əsasən fəaliyyətini davam etdirməsinə şübhə yarada biləcək, onları hadisələrlə və vəziyyətlə bağlı qeyri-müəyyənliklərin olmasına inandıracaq hər hansı sübutla qarşılaşmamışdır.

Kreditor borclarının ödənilməsi siyasəti:

Cəmiyyət təchizatçılarla razılaşdırılmış müddət və şərtlərlə borcun ödənilməsi siyasətini həyata keçirir. Siyasətin məqsədi standart ödəniş sisteminin tətbiq edilməsidir.

Balans tarixindən sonrakı hadisələr:

Rəhbərliyin fikrincə, maliyyə ilinin sonundan maliyyə hesabatlarının hazırlandığı tarixədək olan dövrdə Cəmiyyətin bitmiş maliyyə ilinin əməliyyatlarına əhəmiyyətli təsir göstərə biləcək hər hansı əhəmiyyətli və qeyri-adi əməliyyat və ya hadisə baş verməmişdir.

Torpaq, tikili və avadanlıqlar:

Torpaq, tikili və avadanlıqlar üzrə hərəkət maliyyə hesabatlarında göstərilmişdir.

Təsisçi:

Nizamnamə kapitalının dəyəri 1 100 000.00 manat (Bir milyon bir yüz min manat 00 qəpik) məbləğində formalaşmış və təsdiq edilmişdir.

31 dekabr 2021 - ci il tarixdə bitən il üzrə Cəmiyyətin nizamnamə kapitalında təsisçilərin payı faiz nisbəti ilə aşağıdakı kimidir.

MƏMMƏDOVA RƏNA ALMAZ QIZI - 22.7273 faiz

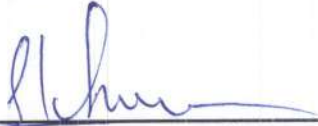
MƏMMƏDOV MƏHƏBBƏT AŞIR OĞLU - 77.2727 faiz

Rəhbərliyin məsuliyyəti

Azərbaycan Respublikası Mülki qanunvericiliyi Rəhbərlikdən hər bir maliyyə ili üçün Cəmiyyətin ümumi vəziyyətini və maliyyə ili üçün mənfəət və zərərini düzgün və ədalətli şəkildə təqdim etmək imkanı verən maliyyə hesabatlarını hazırlamağı tələb edir.

Nəzərdən keçirilən il üzrə audit olunmuş maliyyə hesabatları dövlət qanunlarına uyğun olaraq hesablanmışdır. Rəhbərlik təsdiq edir ki, Cəmiyyətin maliyyə vəziyyətini istənilən zaman lazımi dəqiqliklə açıqlaya bilən və onların maliyyə hesabatlarının müvafiq qanunvericiliyin tələblərinə uyğun olmasına təmin edən uyğun və adekvat mühasibat müxəbirləşməsinin doğruluğuna əhəmiyyətli dərəcədə diqqət yetirilib. Rəhbərlik həmçinin təsdiq edir ki, maliyyə hesabatlarının ədalətli şəkildə əks etdirməsi və Cəmiyyətin maliyyə vəziyyətini və onun əməliyyatlarının nəticələrini əsaslandırılmış şəkildə təqdim edilməsi məqsədilə uyğun uçot siyasəti seçilmiş və ardıcılıqla tətbiq edilmişdir.

Rəhbər



MƏMMƏDOV RAMİL MƏHƏBBƏT OĞLU



Maliyyə vəziyyəti haqqında Hesabat, 31 dekabr 2021-ci il tarixinə
Azərbaycan manatı ilə

	2021	2020
Aktivlər	-	-
Uzunmüddətli aktivlər	-	-
Qeyri-maddi aktivlər	408.86	500.22
Torpaq, tikili, qurğular	-	-
Maşınlar və avadanlıq Nəqliyyat vasitələri	165547.62	215 572.11
Mebel	-	98.86
Hesablama texnikası	-	62.86
Sair uzunmüddətli aktivlər	-	-
Cəmi uzunmüddətli aktivlər	165 956.48	216 234.05
Qısamüddətli aktivlər	-	-
Ehtiyatlar	-	-
Debitor borcları	2,296,485.77	2 032 724.63
Debitor borcları(Dövlət büdcəsinə (vergilər üzrə))	-	-
Gələcək dövrün xərcləri	-	-
Kapitalaşdırma üçün aktivlər	-	-
Müştərilərə verilmiş kreditlər	-	-
Pul vəsaitləri və onun ekvivalentləri	306 549.81	377 006.64
Digər aktivlər	345,768.34	220 432.57
Cəmi qısamüddətli aktivlər	2 948 803.92	2 630 163.84
Cəmi aktivlər	3 114 760.40	2 846 397.89
Kapital və öhdəliklər	-	-
Kapital	-	-
Ödənilmiş nominal (nizamnamə) kapital	1 100 000.00	1 100 000.00
Kapital ehtiyatları	-	-
Bölüşdürülməmiş mənfəət (ödənilməmiş zərər)	49 199.42	- 149 328.79
Cəmi kapital	1 149 199.42	950 671.21
Uzunmüddətli öhdəliklər	-	-
Uzunmüddətli faiz yaranan öhdəliklər	-	767 338.74
Cəmi uzunmüddətli öhdəliklər	-	767 338.74
Qısamüddətli öhdəliklər	-	-
Bank kreditləri	1 171 523.63	-
Vergi və sair məcburi ödənişlər üzrə öhdəliklər	-	-
Sair kreditor borcları	-	-
Digər öhdəliklər	794 037.35	1 128 387.94
Cəmi qısamüddətli öhdəliklər	1 965 560.98	1 128 387.94
Cəmi öhdəliklər	1 965 560.98	1 895 726.68
Cəmi kapital və öhdəliklər	3 114 760.40	2 846 397.89

Qeydlər bu maliyyə hesabatlarının tərkib hissəsidir.

Direktor:
25.04.2022-ci il



Baş mühasib:

Məcmu gəlirlər haqqında hesabat, 31 dekabr 2021-ci il tarixinə

(Azərbaycan manatı ilə)

Qeyd	2021	2020
- Müştərilərə verilmiş kreditlər üzrə faiz gəlirləri	520 584.44	325 007.77
- Digər faiz gəlirləri	24 537.23	-
- Maliyyə müəssisələrindəki depozitlər üzrə gəlirlər	-	16 665.01
Faiz gəlirləri	545 121.67	341 672.78
Faiz xərcləri	-324 534.13	14 578.17
Kreditlər üzrə yaradılan ehtiyat	-	175 449.95
Kreditlər üzrə ehtiyatlardan sonra xalis faiz gəlirləri	-324 534.13	151 644.66
- Xalis haqq və komissiya gəlirləri	-	22 149.00
- Xarici valyuta əməliyyatlarından xalis gəlirlər/(zərərər)	-	54.02
- Digər gəlirlər	61.42	40.11
Qeyri-faiz gəlirləri	61.42	22 243.13
ÜMUMİ GƏLİRLƏR	545 183.09	1 213 834.00
- İşlərin görülməsi və xidmət göstərilməsi üzrə xərclər	-	-
- Əmək haqqı və mükafatlar	-55 444.80	- 52 737.83
- Rabitə xərcləri	-1 978.07	-
- Bank xidməti üzrə xərclər	-6 665.32	-
- Sosial sığorta haqları	-10 161.10	- 9 230.85
- Yanacaq xərcləri	-7 100.00	-
- Reklam xərcləri	-325.55	-
- Enerji xərcləri	-	-
- Su və kanalizasiya xərcləri	-150.00	-
- Mühafizə xərcləri	-2 640.00	-
- Köhnəlmə və amortizasiya	- 51 226.68	- 23 547.32
- İcarə haqları	- 12 140.00	- 13 680.00
- Digər xərclər	- 23 768.02	- 46 437.52
Xalis qeyri-faiz xərcləri	- 171 449.54	- 145 633.52
- Borca görə faizlər və onunla bağlı olan xərclər	- 324 534.13	-
ÜMUMİ GƏLİRDƏN ÇIXILAN XƏRCLƏR	- 495 983.67	-
- Gəlirdən çıxılmayan xərclər	-	-
Vergi tutmadan əvvəlki mənfəət/(zərər)	49 199.42	28 254.27
Mənfəət vergisi-güzeşt/(xərc)	9 839.88	6 763.66
Mənfəət hesabına kompensasiya edilən keçmiş illərin zərəri	-	-
Xalis mənfəət/(zərər)	39 359.54	21 490.61
Digər məcmu gəlir/(zərər)	-	-
Cəmi məcmu mənfəət/ (zərər)	39 359.54	21 490.61

Direktor:
25.04.2022-ci il



Baş mühasib:


KAPİTALDA DƏYİŞİKLİKLƏR HESABATI, 31 dekabr 2021-ci il tarixdə bitmiş il üzrə

Azərbaycan Manatı ilə	Nizamnamə Kapitalı	Bölüşdürülməmiş mənfəət (ödənilməmiş zərər)	Cəmi kapital
01.01.2020-ci il tarixinə balans	700 000.00	- 170 819.00	529 181.00
Kapital qoyuluşu	400 000.00	-	400 000.00
Hesablanmış vergilər	-	-	-
Hesabat dövrünün maliyyə nəticəsi	-	21 490.61	21 490.61
01.01.2021-ci il tarixinə balans	1 100 000.00	- 149 328.39	950 671.61
Kapital qoyuluşu	-	-	-
Hesablanmış vergilər	-	-	-
Hesabat dövrünün maliyyə nəticəsi	-	49 199.42	49 199.42
31.12.2021-ci il tarixinə kapitalın qalığı	1 100 000.00	-100 128.97	999 871 .03


Direktor:

25.04.2022-ci il




Baş mühasib:

PUL VƏSAİTLƏRİNİN HƏRƏKƏTİ HESABATI - BİRBAŞA METODLA

Azərbaycan Manatı ilə	2021	2020
Əməliyyat fəaliyyətindən pul vəsaitlərinin hərəkəti	100 426.10	45 037.93
Hesabat dövründə mənfəət /zərər	49 199.42	21 490.61
Köhnəlmə və amortizasiya - torpaq, tikili və avadanlıqlar	-	23 462.54
Köhnəlmə və amortizasiya - qeyri-maddi aktivlər	91.36	84.78
Köhnəlmə və amortizasiya - maşın və avadanlıqlar	222.29	-
Köhnəlmə və amortizasiya - nəqliyyat vasitələri	50 913.03	-
Köhnəlmə və amortizasiya – digər əsas vəsaitlər	-	-
Əsas vəsaitlərin satışından və xaric olmasından gəlirlər/zərərlər	-	-
Əməliyyat aktivləri və öhdəliklərində dəyişiklikdən əvvəl əməliyyat fəaliyyətindən əldə edilən pul vəsaitləri	100 426.10	45 037.93
Müştərilərə verilmiş kreditlər artım/azalma	263 761.14	- 1 276 190.00
Digər aktivlərdə artım/azalma	125 335.77	- 220 432.57
Maliyyə institutları qarşısında öhdəliklər üzrə artım/azalma	-	479 124.14
Digər öhdəliklər üzrə artım/azalma	-166 574.15	1 153 130.71
Cari mənfəət vergisi üzrə öhdəliklər	-9 839.88	- 189 976.28
Əməliyyat fəaliyyətindən pul vəsaitlərinin xalis hərəkəti	212 682.88	- 9 306.07
İnvestisiya fəaliyyətindən pul vəsaitlərinin hərəkəti	-	-
Torpaq, tikili və avadanlıqların əldə edilməsi	-	-
Nəqliyyat vasitələrinin əldə edilməsi	-	- 136 000.00
Digər əsas vəsaitlər	-	-
Qeyri-maddi aktivlər	-	-
Banklarda yerləşdirilmiş depozitlər	-	-
Kapitalaşdırma üçün aktivlər	-	-
İnvestisiya fəaliyyətindən pul vəsaitlərinin xalis hərəkəti	-	- 136 000.00
Maliyyə fəaliyyətindən pul vəsaitlərinin hərəkəti	-	-
Kapital qoyuluşu	-	400 000.00
Qaytarılmış borclar	-	-
Maliyyə yardımı	-	-
Maliyyə fəaliyyətindən pul vəsaitlərinin xalis hərəkəti	-	400 000.00
İl ərzində pul vəsaitlərinin artması(azalması)	-	254 693.93
Pul vəsaitlərinin və onların ekvivalentlərinin ilin əvvəlinə qalığı	-	122 312.71
Pul vəsaitlərinin və onların ekvivalentlərində il ərzində artım/azalma	-	-
Pul vəsaitlərinin və onların ekvivalentlərinin ilin sonuna qalığı	-	377 006.64

Direktor:
25.04.2022-ci il



Baş mühasib:

Maliyyə hesabatlarına dair qeydlər, 31 dekabr 2021-ci il tarixdə bitən il üzrə**1. Hüquqi vəziyyət və biznes fəaliyyəti**

1. 1 "Cəmiyyət" 28 Fevral 2011-ci il tarixdə 1302391181 sayılı qeydiyyat nömrəsi ilə (VÖEN) Azərbaycan Respublikası İqtisadiyyat Nazirliyi Yanında Dövlət Vergi Xidməti yanında Milli Gəlirlər Baş İdarəsinin Hüquqi şəxslərin dövlət qeydiyyatı idarəsinə dövlət qeydiyyatına alınmışdır.

1. 2. Cəmiyyətin əsas fəaliyyəti – KREDİTİN VERİLMƏSİ

1. 3. "Cəmiyyət" in hüquqi ünvanı aşağıdakı kimidir:

AZ1078, BAKI ŞƏHƏRİ NƏRİMANOV RAYONU, XAN ŞUŞİNSKİ, ev.73, m.M2, m2

2. Səhmdar kapitalı

Nizamnamə kapitalının dəyəri 1 100 000.00 manat (Bir milyon bir yüz min manat 00 qəpik) məbləğində formalaşmış və təsdiq edilmişdir.

3. Mühüm uçot siyasətlərinin xülasəsi**Hazırlanmanın əsasları:**

Maliyyə hesabatları ilkin dəyər prinsipi əsasında hazırlanmışdır; maliyyə hesabatları yeni Azərbaycan manatı ilə (AZN) təqdim edilmişdir.

4. Uyğunluğun təsdiqi

Cəmiyyətin maliyyə hesabatları Beynəlxalq Maliyyə Hesabatları Standartlarına (BMHS) uyğun olaraq hazırlanmışdır.

a) Mühüm uçot qiymətləndirmələri, ehtimalları və fərziyyələri

Cəmiyyətin maliyyə hesabatlarının hazırlanması rəhbərlikdən hesabat tarixinə hesabatda əks olunmuş gəlirlərə, xərclərə, aktivlər və öhdəliklərə və şərti öhdəliklərin açıqlanmasına təsir edən qiymətləndirmələr, ehtimallar və fərziyyələri formalaşdırmağı tələb edir. Lakin bu qiymətləndirmələr və ehtimalların qeyri-dəqiqliyi gələcəkdə aktiv və ya öhdəliklərin balans dəyərində əhəmiyyətli düzəlişlər tələb edə biləcək nəticələrə gətirib çıxara bilər.

Qiymətləndirmələr

Cəmiyyətin uçot siyasətlərinin tətbiqi prosesində rəhbərlik maliyyə hesablarında tanınmış məbləğlərə çox əhəmiyyətli təsiri olan aşağıdakı qiymətləndirmələri həyata keçirmişdir.

Əməliyyat gəliri

Rəhbərlik belə hesab edir ki, gəlirin tanınması üçün əsas amil BMUS 18-də göstərilmişdir: Gəlir əməliyyatla bağlı iqtisadi səmərənin daxil olması ehtimal olunduqda tanınır. Müştəri tərəfindən öhdəlik qəbul edilərsə, iqtisadi səmərə artıq ötürülmüşdür və belə şəraitdə gəlirin tanınması mümkündür.

Ehtimal və fərziyyələr

Növbəti maliyyə ili çərçivəsində, balans hesabatı tarixinə aktiv və öhdəliklərin balans dəyərində əhəmiyyətli dəyişikliyə gətirib çıxara biləcək, gələcəyi əhatə edən və ehtimallardakı qeyri-müəyyənliyin əhəmiyyətli mənbəyini təşkil edən əsas fərziyyələr aşağıdakılardır:

Torpaq, tikili və avadanlıqlar

Torpaq, tikili və avadanlıqlar faydalı istifadə müddəti üzrə amortizasiya olunur. Faydalı istifadə müddəti isə torpaq, tikili və avadanlıqların gözlənilən istifadə sxemində, istismar amillərindən asılı olan fiziki köhnəlməsinə əsasən formalaşır.

Şübhəli borclar üzrə ehtiyatlar

Şübhəli borclar üzrə ehtiyatlar debitor borclarını onların geri qaytarılmaması hallarının nəzərə alınması ilə çox göstərilməsindən (şişirdilməməsindən) əmin olmaq üçün bir sıra amillərə əsaslanaraq müəyyən edilir. Ümüdsüz borclar üzrə ehtiyatlar bütün müştərilər üzrə müxtəlif amillər əsasında yaradılır. Bu amillərə debitor borclarının ümumi keyfiyyəti və onların müddətlər üzrə bölgüsü və müştərinin maliyyə vəziyyətinin kredit cəhətdən qiymətləndirilməsi daxildir. Həmçinin, şirkət müştərinin özünün öhdəliklərini ödəmə qabiliyyətinin olmamasını müəyyən edərsə, məsələn, müştərinin əməliyyat nəticələrində və maliyyə vəziyyətində pisləşmə müşahidə olunarsa, bu zaman həmin müşahidələr üzrə xüsusi ehtiyatlar yaradılır.

b) Ehtiyatlar

Ehtiyatlar ilkin dəyəri və mümkün xalis satış dəyərindən daha kiçik olan dəyərlə FIFO metodundan istifadə etməklə uçota alınır. Ehtiyatların ilkin dəyərində onların alınması, emal xərcləri və ehtiyatların mövcud yerə və vəziyyətə gətirilməsi üçün çəkilən digər xərclər daxildir. Xalis satış dəyəri nəzərdə tutulan satış qiymətindən işin tamamlanmasına ehtimal edilən xərcləri və satışı həyata keçirmək üçün zəruri xərcləri çıxmaqla müəyyən olunur.

c) Torpaq, tikili və avadanlıqlar

Torpaq, tikili və avadanlıqlar ilkin dəyərlə, yığılmış amortizasiya və müəyyən olunmuş qiymətdəndüşmə üzrə zərər çıxılmaqla uçota alınır. İlkin dəyərə alış qiyməti, rüsumlar, tariflər və onların müəssisə rəhbərliyinin istədiyi vəziyyətə və lazımı istismar yerinə gətirilməsi ilə bağlı birbaşa xərclər daxildir. Torpaq, tikili və avadanlıqlar faydalı istifadə müddətləri üzrə azalan qalıq dəyəri metodu ilə amortizasiya olunur:

Binalar	7%
Maşın və avadanlıqlar	20%
Ofis avadanlıqları	20%
Nəqliyyat vasitələri	25%

d) Qeyri-maddi aktivlər

İlkin dəyər modeli

Qeyri-maddi aktivlər ilkin dəyərlə, yığılmış amortizasiya və hər hansı qiymətdən düşmə üzrə zərər çıxılmaqla uçota alınır. Faydalı istifadə müddəti qeyri-müəyyən olan qeyri maddi aktivlər istisna olmaqla bütün digər qeyri-maddi aktivlərin amortizasiyası faydalı istifadə müddətləri üzrə düz xətt metodundan istifadə etməklə Mənfəət və Zərər haqqında Hesabatda əks olunur. Kapitalaşdırılmış qeyri-maddi aktivlər üzrə sonrakı məsrəflər yalnız aid olduğu xüsusi aktivdə əks olunan gələcək iqtisadi səmərəni artırarsa kapitalaşdırılır.

- ✓ İcarəçinin, aktivi ədalətli dəyərindən əhəmiyyətli dərəcə aşağı olacağı gözlənilən qiymətə almaq hüququ həmin hüququn reallaşma tarixinə mövcuddur və icarəçinin həmin hüquqdan istifadə edəcəyini icarə müddətinin əvvəlində əsaslandırılmış şəkildə bildirmək mümkündür;
- ✓ İcarə müddəti, hətta əgər mülkiyyət hüququ ötürülmürsə belə, aktivin faydalı istifadə müddətinin əhəmiyyətli dərəcədə böyük hissəsini təşkil edir.
- ✓ İcarə şərtlərinin qəbul edilməsi tarixində minimal icarə ödənişlərinin diskontlaşdırılmış dəyəri, icarəyə verilən aktivin heç olmasa ədalətli dəyərində bərabərdir;
- ✓ İcarədə olan aktiv elə səciyyəvi xüsusiyyətə malikdir ki, o xüsusi modifikasiya edilmədən, yalnız icarəçi bu aktivdən istifadə edə bilər.

İcarə müqaviləsinin başlanması tarixində Cəmiyyət icarədar kimi maliyyə icarəsini balansda müqavilə tarixinə müqavilə obyektinin ədalətli dəyəri və minimal icarə ödənişlərinin diskontlaşdırılmış dəyərindən az olanının məbləğində aktiv və öhdəlik tanıyır. Daha sonra minimal icarə ödənişləri maliyyə məsrəfləri və ödənilməmiş öhdəliklərin azalması arasında bölüşdürülür. Şerti icarə ödənişləri onların yarandığı dövrdə xərc kimi tanınır. Maliyyə icarəsinə götürülmüş aktivlər üzrə amortizasiya siyasəti mülkiyyətdə olan torpaq, tikili və avadanlıqların amortizasiyası siyasəti ilə eynidir.

Maliyyə icarəsi ödənişlərinin faiz hissəsi aid olduğu dövrdə mənfəət və zərər haqqında hesabatda əks olunur.

h) Gəlirin tanınması

Məhsulların satışından gəlir aşağıdakı şərtlər yerinə yetirilərsə tanına bilər:

- I. Müəssisə məhsulların mülkiyyət hüququ ilə bağlı əhəmiyyətli risk və mükafatları alıcıya ötürmüşdür;
- II. Müəssisə mülkiyyət hüququ ilə bağlı idarəetmədə artıq iştirak etmir və satılmış mallara faktiki nəzarəti saxlamır;
- III. Gəlir məbləği düzgün qiymətləndirilə bilər;
- IV. Müəssisəyə əməliyyatla bağlı iqtisadi səmərənin daxil olacağı ehtimal olunur;
- V. Əməliyyatla bağlı çəkilmiş və ya çəkilməli xərcləri düzgün qiymətləndirmək mümkündür.

i) Maliyyə xərcləri

Maliyyə xərcləri mənfəət və zərər haqqında hesabatda onların yarandığı dövr üzrə tanınır.

j) Əmək fəaliyyətinin başa çatmasından sonra mükafatlar

Balans tarixinə əmək fəaliyyətinin başa çatmasına görə mükafatlar hesabat tarixinə işçilərin iş stajına cari və cari əsas əmək haqqına əsasən Azərbaycan Respublikası Əmək qanunvericiliyinə uyğun olaraq hesablanır. İşdən çıxma üzrə müavinətlər yarandığı zaman xərc kimi tanınır.

k) Qiymətləndirilmiş ehtiyatlar

Qiymətləndirilmiş ehtiyatlar keçmiş hadisələrin nəticəsi olan öhdəliklərə (hüquqi və konstruktiv) sahib olduqda öhdəliyin yerinə yetirilməsi üçün iqtisadi səmərələri təcəssüm etdirən resursların tələb olunacağı ehtimal olunduqda və öhdəliyin məbləği etibarlı qiymətləndirilə bildikdə öhdəlik kimi tanınır.

I) Xarici valyutalar

Xarici valyutada həyata keçirilən əməliyyat ilkin tanınma zamanı əməliyyat valyutasında, xarici valyutada olan məbləğə əməliyyat valyutası ilə xarici valyuta arasında əməliyyatın keçirildiyi tarixdə mövcud olan spot məzənnəsini tətbiq etməklə uçota alınır.

Balans hesabatı tarixinə xarici valyuta ilə olan monetar maddələr hesabat tarixinə məzənnədən istifadə etməklə yerli valyutaya çevrilir. Məzənnə fərqlərindən yaranan gəlir və xərclər Mənfəət və Zərər haqqında hesabatda əks olunur.

Cəmiyyət tərəfindən maliyyə hesabatlarının hazırlanması üçün hesabat dövrünün sonunda istifadə edilmiş məzənnələr aşağıdakı kimi olmuşdur.

1 USD = 1,7001 AZN

1 EUR = 2.0890 AZN

1 RUB = 0.0231 AZN

Xarici valyuta ilə olan qeyri-monetar maddələr ədalətli dəyərin təyin edildiyi tarixdə mövcud olan məzənnəyə əsasən yerli valyutaya çevrilir.

m) Maliyyə alətləri

Maliyyə aktivləri və ya öhdəlikləri mühasibat balansında yalnız maliyyə alətinin müqavilə müddəalarına tərəf olan kimi tanıyır.

İlkin tanınmadan sonra maliyyə aktivləri (I) birbaşa mənfəət və zərərdə ədalətli dəyərle əks olunan; (II) müddəti başa çatmış investisiyalar; (III) Kreditlər debitorlar; və (IV) satış üçün sərəncamda olan maliyyə aktivləri kimi təsnifləşdirilir.

Müddəti başa çatmış investisiyalar, kreditlər və debitorlarda olduğu kimi qalıq dəyəri ilə əks olunur, effektiv faiz dərəcəsi ilə hesablanmaqla yaranan gəlir mənfəət və zərər haqqında hesabatda tanınır.

Balans tarixində maliyyə aktivinin və maliyyə aktivləri qrupunun qiymətdən düşməsinə müəyyən etmək üçün onlar qiymətləndirilir.

Əgər aktivlər amortizasiya edilmiş dəyər ilə uçota alınıbsa, qiymətdəndüşmə, aktivin ilkin dəyəri və maliyyə aktivinin ilkin tanınmada tətbiq edilən həmin effektiv faiz dərəcəsi ilə hesablanmış nəzərdə tutulan gələcək nağd pul hərəkətinin diskontlaşdırılmış dəyəri arasındakı fərq kimi ölçülür. Lakin, maliyyə aktivlərinin ədalətli dəyərini müəyyən etmək mümkün deyilsə, və onlar ilkin dəyəri ilə uçota alınıbsa, qiymətdən düşmə zərəri maliyyə aktivini ilkin dəyəri və bu cür maliyyə aktivi üçün cari bazar mənfəət normasında hesablanmış gözlənilən gələcək pul vəsaitlərinin diskontlaşdırılmış dəyəri arasında fərq kimi müəyyən edilir.

Satış üçün mövcud olan maliyyə aktivlərin ədalətli dəyərindəki dəyişikliklərdən yaranan gəlir və xərclərin kapitalda tanınması halları istisna olmaqla gəlir və xərclər mənfəət və zərər haqqında hesabatda tanınır. Qeyd edək ki, silinmə zamanı kapitalda tanınmış gəlir və xərclər bölüşdürülməmiş mənfəətə köçürülür.

Maliyyə öhdəlikləri kimi xarakterizə olunan kreditor borcları ilkin olaraq ədalətli dəyəri ilə, daha sonra isə qalıq dəyəri ilə əks olunurlar.

n) Nağd pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri

Pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabatın hazırlanması məqsədi ilə nağd pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərinə kassa, bank hesablarındakı pullar və hər hansı yetişmə dövrü üç ay və ondan daha az müddətdə olan və istifadəsinə məhdudiyət qoyulmayan depozit hesabları aid edilir.

4. Torpaq, tikili və avadanlıqlar, Qeyri-maddi aktivlər

	Binalar	Maşın və avadanlıqlar	Hesablama texnikası	Nəqliyyat vasitələri	Qeyri-maddi aktivlər	Cəmi
1 yanvar 2020-ci il tarixə				239 034.65	585.00	239619.65
İl ərzində amortizasiya Silinmələr üzrə düzəlişlər				23 462.54	84.78	23547.32
31 dekabr 2020-ci il tarixinə	-	-	-	215572.11	500.22	216774.9
1 yanvar 2021-ci il tarixə	-	1111.46	-	215572.11	500.22	216774.9
İl ərzində amortizasiya Silinmələr üzrə düzəlişlər	-	222.92	-	50913.03	91.36	51227.31
31 dekabr 2021-ci il tarixinə	-	888.54	-	164659.08	408.86	165547.62
Qalıq dəyəri						
31 dekabr 2021-ci il tarix	-	888.54	-	164659.08	408.86	165547.62

5. Torpaq, tikili və avadanlıqlara vəsait qoyuluşu

	31.12.2021 AZN	31.12.2020 AZN
Kapital qoyuluşu	-	-
Quraşdırılacaq avadanlıqlar	-	-
Quraşdırılacaq avadanlıqlar	-	-
6. Uzunmüddətli maliyyə qoyuluşu	-	-

	31.12.2021 AZN	31.12.2020 AZN
Uzunmüddətli maliyyə qoyuluşu	-	-

	31.12.2021 AZN	31.12.2020 AZN
7. Sair uzunmüddətli aktivlər	-	-

	31.12.2021 AZN	31.12.2020 AZN
Kapitalaşıdırma üçün aktivlər	-	-

	31.12.2021 AZN	31.12.2020 AZN
8. Ehtiyatlar	-	-

Mallar	-	-
Bitməmiş istehsal	-	-

Hazır məhsul	-	-
Sair ehtiyatlar və məsrəflər	-	-
Ehtiyatların daxilolma müddəti üzrə bölgüsü	-	-
9. Ehtiyatlar alınıb	-	-
	31.12.2021	31.12.2020
	AZN	AZN
1 il ərzində	-	-
2 ildən yuxarı	-	-
10. Debitor borcları		
	31.12.2021	31.12.2020
	AZN	AZN
Alıcı və sifarişçilərin borcları	2 296 485.77	2 032 724.63
Cəmi	2 296 485.77	2 032 724.63
a) Debitor borclarının yaranma müddətləri üzrə bölgüsü		
1 aya qədər		
1 aydan 12 aya qədər	2 296 485.77	2 032 724.63
12 aydan çox		
b) Debitor borclarının coğrafi analizi		
Azərbaycan Respublikasının daxilində	2 296 485.77	2 032 724.63
Xaricdən olan alacaqlar		
Debitor borclarının ədalətli dəyəri onların mühasibat balansında göstərilən dəyərindən əhəmiyyətli dərəcədə fərqlənmir.		
11. Digər debitor borcları aktivlər	345768.34	220 432.57
	31.12.2021	31.12.2020
Büdcədən alacaq		
Malsatan və podratçılara verilmiş avanslar		
Tөрəmə Müəssisələr üzrə		
Gələcək dövrün xərcləri		
Sair aktivlər	345768.34	220 432.57
12. Müştərilərə verilmiş kreditlər	31.12.2021	31.12.2020
Hüquqi şəxslərə verilmiş kreditlər - milli valyutada	-	-
Hüquqi şəxslərə verilmiş kreditlər üzrə hesablanmış alınacaq faizlər – milli valyutada	-	-
Rezident fiziki şəxslərə verilmiş qısamüddətli kreditlər - milli valyutada	145 340.05	-
Rezident fiziki şəxslərə verilmiş qısamüddətli kreditlər üzrə hesablanmış alınacaq faizlər - milli valyutada	13 894.77	-
Rezident fiziki şəxslərə verilmiş qısamüddətli kreditlər - xarici valyutada	1 360.00	-
Rezident fiziki şəxslərə verilmiş qısamüddətli kreditlər üzrə hesablanmış alınacaq faizlər - xarici valyutada	17 758.95	-
Rezident fiziki şəxslərə verilmiş uzunmüddətli kreditlər - milli valyutada	2 713 555.59	-
Rezident fiziki şəxslərə verilmiş uzunmüddətli kreditlər üzrə hesablanmış alınacaq faizlər - milli valyutada	398 693.77	-

Qeyri-rezident fiziki şəxslərə verilmiş uzunmüddətli kreditlər - milli valyutada	7 300.00	-
Qeyri-rezident fiziki şəxslərə verilmiş uzunmüddətli kreditlər üzrə hesablanmış alınacaq faizlər - milli valyutada	8 857.18	-
Qeyri-rezident fiziki şəxslərə verilmiş uzunmüddətli kreditlər - xarici valyutada	10 710.00	-
Qeyri-rezident fiziki şəxslərə verilmiş uzunmüddətli kreditlər üzrə hesablanmış alınacaq faizlər - xarici valyutada	10 131.83	-
Cəmi kredit portfeli	3 327 602.14	-
AMB-dən alınmış uzunmüddətli kreditlər - milli valyutada	-276 183.00	-
AMB-dən alınmış uzunmüddətli kreditlər üzrə hesablanmış ödəniləcək faizlər - milli valyutada	-26.24	-
Rezident banklardan alınmış uzunmüddətli kreditlər - milli valyutada	-190 137.47	-
Rezident banklardan alınmış uzunmüddətli kreditlər üzrə hesablanmış ödəniləcək faizlər - milli valyutada	-1 596.67	-
Ehtiyatlar	-	-
Alınmış kredit portfeli	-467 943.38	-

Maliyyə hesabatlarına dair qeydlər, 31 dekabr 2021-ci il tarixdə bitən il üzrə

13. Digər debitor borcları aktivlər	345 768.34	-
	31.12.2021	31.12.2020
	AZN	AZN
Büdcədən alacaq	-	-
Malsatan və podratçılara verilmiş avanslar	-	-
Tөрөmə Müəssisələr üzrə	-	-
Gələcək dövrün xərcləri	-	-
Sair aktivlər	345 768.34	-
	-	-
14. Pul vəsaitləri və onu ekvivalentləri	360 425.06	-
	31.12.2021	31.12.2020
	AZN	AZN
Milli valyutada bank hesabları	53875.25	377 006.64
Xarici valyutalarda bank hesabları	-	-
Kassa MV	235 516.02	-
Kassa SDV	5 487.6	-
Rezident banklarda NOSTRO hesablar MV	62 886.25	-
Rezident banklarda NOSTRO hesablar SDV	2 659.94	-
Cəmi pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	360 425.06	-
15. Bölüşdürülməmiş mənfəət (ödənilməmiş zərər)	39 359.54	-
İl ərzində bölüşdürülməmiş mənfəət (ödənilməmiş zərər)	39 359.54	-
	31.12.2021	31.12.2020
	AZN	AZN
İlin əvvəlində qalıq	-	35 676.86
Təqdim edilib	-	16 279.47
İl ərzində mənfəət(zərər)	49 199.42	-

İlin sonuna qalıq	49 199.42	19 397.39
16. Kreditor və digər borclar	1 171 523.63	60 071.86
	31.12.2021	31.12.2020
	AZN	AZN
Malsatan və podratçılar təşkilatlar üzrə öhdəlik	-	-
Dövlət Sosial Müdafiə Fondu	-	-
İşçi heyəti ilə hesablaşma üzrə borc	-	-
Təsisçilərlə hesablaşmalar üzrə borc	-	-
Büdcəyə olan borclar	-	-
Sair kreditorlar	-	-
Digər öhdəliklər	794 037.35	960 611.50
17. Banklara və digər maliyyə institutlarına borclar	31.12.2021	31.12.2020
	AZN	AZN
Alınmış kredit: İlin əvvəlinə qalıq	-	222 755.50
İl ərzində alınmışdır	212 940.78	544 583.24
İl ərzində geri qaytarılmışdır	113 335.46	767 338.74
Alınmış kredit : İlin sonuna qalıq	467 943.38	-
Kreditin cari hissəsi	-	-
O cümlədən uzunmüddətli qısamüddətli	-	-
18. Məqsədli maliyyələşmə	31.12.2021	31.12.2020
	AZN	AZN
İlin əvvəlinə qalıq	-	-
İl ərzində alınmışdır	-	-
İlin sonuna qalıq	-	-
19. Əsas əməliyyat gəliri	545 183.09	363 915.91
	31.12.2021	31.12.2020
	AZN	AZN
Əsas faizlər üzrə gəlirlər	520 584.44	363 915.91
Digər faiz gəlirləri	24 537.23	-
20. Digər əməliyyat gəliri /(zərəri)	61.42	-
	31.12.2021	31.12.2020
	AZN	AZN
Məzənnə dəyişməsindən gəlir/(zərər)	61.42	-
Kreditor borclarının silinməsindən	-	-
Sair gəlirlər	-	-
21. İnzibati xərclər	171 449.54	96 326.57
	31.12.2021	31.12.2020
	AZN	AZN
Əmək haqqı və mükafatlar	55 444.80	52 737.83
Sosial sığorta üzrə xərclər	10 161.10	9 230.85
İşlərin görülməsi və xidmət göstərilməsi üzrə xərclər	-	-
Təqdim edilmiş əsas vəsaitin dəyəri	-	-
İcarə xərcləri	12 140.00	13 680.00
Su və kanalizasiya xərcləri	-	-

BOKT "PRO Kredit" ASC

2021-ci il maliyyə hesabatları

Digər inzibati və əməliyyat xərcləri	-	-
Elektrik xərcləri	-	-
Qaz xərcləri	-	-
Su və kanalizasiya xərcləri	-	-
Marketinq-reklam xidməti haqqı	-	-
Sığorta xərclər	-	-
Digər xərclər	23 768.02	35 994.02
Bank xidməti xərcləri	6 665.32	5 485.98
Reklam xərcləri	325.55	-
Vergi xərcləri	-	-
Yanacaq xərci	7 100.00	-
Ezamiyyə xərcləri	-	-
Nəqliyyat xərcləri	-	-
Rabitə xərcləri	1 978.07	1 740.93
Mühafizə xərcləri	2 640.00	3 120.00
Amortizasiya (Köhnəlmə)	51 226.68	23 547.32
Gəlirdən çıxılmayan xərclər	-	-
22. Maliyyə xərcləri	324 534.13	190 028.12
	31.12.2021	31.12.2020
	AZN	AZN
Məzənnə fərqi xərcləri	-	96.59
Faiz xərcləri	324 534.13	190 028.12
23. İşçilərin sayı	8	0
	31.12.2021	31.12.2020
İşçilərin sayı (ilin sonuna)	7	7

Kreditlər üzrə öhdəlik	İl ərzində alınıb	İl ərzində qaytarılıb	Qalıq (Dövrün sonuna)
AMB-dən alınmış uzunmüddətli kreditlər - milli valyutada	-	92,061.00	276,183.00
AMB-dən alınmış uzunmüddətli kreditlər üzrə hesablanmış ödəniləcək faizlər - milli valyutada	359.20	427.02	26.24
Rezident banklardan alınmış uzunmüddətli kreditlər - milli valyutada	205,000.00	14,862.53	190,137.47
Rezident banklardan alınmış uzunmüddətli kreditlər üzrə hesablanmış ödəniləcək faizlər - milli valyutada	7,581.58	5,984.91	1,596.67
Cəmi	212940.78	113335.46	467943.38

24. Hesabat tarixindən sonra baş vermiş hadisələr

31 dekabr 2021-ci il tarixinə maliyyə hesabatlarında borc qalıqları aşağıdakı kimi olmuşdur.
Vergilər üzrə. 31 dekabr 2021-ci il tarixinə cəmiyyətin vergilər üzrə debitor borcu 0.00 manat olub.

Sosial sığorta ayırmaları üzrə. 31 dekabr 2021-cu il tarixinə cəmiyyətin sosial sığorta üzrə kreditor borcu 0.00 manat olub.

Əmək haqqı üzrə. 31 dekabr 2021-ci il tarixinə cəmiyyətin əmək haqqı üzrə işçi heyətinə kreditor borcu 0.00 manat olub.

25.Mənfəət vergisi

Mənfəət vergisi hazırki maliyyə hesabatlarında balans tarixinə Azərbaycan Respublikasının qüvvədə olan qanunvericiliyinə uyğun olaraq hesablanmışdır. Mənfəət vergisi xərci cari və təxirəsalınmış mənfəət vergisindən ibarət olub, mənfəət və zərər hesabatında qeydə alınır. Lakin, həmin və ya başqa dövrdə bilavasitə kapital hesablarında qeydə alınan əməliyyatlara aid olan vergilər bilavasitə kapital hesablarında qeydə alınır.

Cari mənfəət vergisi, cari və ya əvvəlki dövrlər üzrə vergiyə cəlb edilən və ya zərər ilə əlaqədar vergi orqanlarına ödəniləcək və ya onlardan geri alınacaq (əvəzləşdiriləcək) məbləği təşkil edir. Vergiyə cəlb edilən mənfəət və ya zərər, maliyyə hesabatlarının müvafiq vergi bəyannamələrinin təqdim edilməsindən əvvəl təsdiqləndiyi halda təxmini göstəricilərə əsasən hesablanır.Mənfəət vergisindən başqa digər vergilər inzibati və digər əməliyyat xərcləri kimi qeydə alınır.

Təxirə salınmış mənfəət vergisi üzrə ehtiyat (rezerv) öhdəliklər metodu istifadə edilməklə tam həcmdə yaradılır. Təxirə salınmış mənfəət vergisi, aktivlərin və öhdəliklərin vergitutma bazası ilə onların maliyyə hesabatlarında əks etdirilmiş balans dəyəri arasında meydana çıxan bütün zaman fərqləri üzrə müəyyən edilir. Lakin, təxirə salınmış mənfəət vergisi, aktivlərin və ya öhdəliklərin ilkin tanınması zamanı meydana çıxırsa, o halda təxirə salınmış mənfəət vergisi uçotda əks etdirilmir (əgər, sövdələşmənin həyata keçirildiyi anda nə mühasibat mənfəətinə, nə də vergiyə cəlb edilən mənfəətə təsir etməyən biznesin birləşdirilməsi ilə əlaqədar deyildirsə). Təxirə salınmış mənfəət vergisi mühasibat balansının tərtib edilmə tarixinə qüvvədə olan Azərbaycan Respublikasının Vergi Məcəlləsində müəyyən edilmiş vergi dərəcələrinə müvafiq olaraq hesablanır.

Təxirə salınmış vergi aktivləri o zaman tanınır ki, gələcəkdə zaman fərqləri məbləğində azaldıla biləcək vergiyə cəlb ediləsi mənfəət əldə edilməsi ehtimalı vardır.

Mənfəət vergisi xərci aşağıdakı komponentlərdən ibarətdir:

	31.12.2021	31.12.2020
Cari mənfəət vergisi xərci	9 839.88	6 763.66
Təxirə salınmış vergi üzrə	-	-
İl üzrə mənfəət vergisi xərci	9 839.88	6 763.66

MHBS və Azərbaycan Respublikasının vergi qanunvericiliyi arasındakı fərqlər nəticəsində maliyyə hesabatlarının hazırlanması və mənfəət vergisinin hesablanması çərçivəsində aktiv və passivlərin balans dəyəri arasında müvəqqəti zaman fərqləri əmələ gəlir. Bu müvəqqəti zaman fərqləri üzrə dövriyyələrin vergi təsiri cari ilin sonuna mövcud olmuş mənfəət vergisi dərəcəsinə 20% (2021-ci il- 20%) qeydə alınır.

26.Əlaqəli tərəflərlə əməliyyatlar

Hazırkı maliyyə hesabatlarının hazırlanması məqsədləri üçün tərəflər o zaman əlaqəli hesab olunur ki, tərəflərdən biri digərinə nəzarət edə bilsin, onunla eyni qrupun nəzarəti altında olsun və ya maliyyə - təsərrüfat fəaliyyəti ilə bağlı məsələlər üzrə qərar qəbul edərkən ona təsir göstərə bilsin. Əlaqəli tərəflər arasındakı münasibətləri nəzərə alarkən həmin münasibətlərin hüquqi formasına deyil, iqtisadi məzmununa diqqət yetirilir.

27.Risklərin idarə edilməsi

Cəmiyyət daxilində risklərin idarə edilməsi funksiyası maliyyə riskləri (kredit riski bazar riski coğrafi risklər, valyuta riski, likvidlik riski və faiz dərəcəsi riskləri), əməliyyat və hüquqi risklər ilə əlaqədar həyata keçirir. Maliyyə risklərinin idarə edilməsi funksiyasının əsas məqsədi risk limitlərinin müəyyən edilməsi və bu limitlərə riayət edilməsidir. Əməliyyat və hüquqi risklərin idarə edilməsində məqsəd, bu risklərin azaldılması üçün nəzərdə tutulan daxili qayda və prosedurlara müvafiq qaydada riayət edilməsini təmin etməkdən ibarətdir.

Kredit riski

Cəmiyyətin kredit riski konsentrasiyası üçün potensial müzakirə mövzusu olan maliyyə aktivləri pul və debitor borclarından ibarətdir. Cəmiyyətin pul depozitləri mötəbər maliyyə idarələrində yerləşdirilmişdir.

Bazar riski

Cəmiyyət bazardakı ümumi və spesifik dəyişikliklərə məruz qalan faiz, valyuta və pay alətləri üzrə açıq mövqələr ilə əlaqədar bazar risklərinə məruz qalır. Bazada daha əhəmiyyətli dəyişikliklərin baş verdiyi halda müəyyən edilmiş limitdən artıq zərərlərin yaranmasının qarşısı alınır. Qəbul edilmiş normalar ilə uzunmüddətli borcların bazar dəyəri onların daşınan dəyərlərlə dəyişə bilər.

Faiz dərəcəsi riski

Cəmiyyətin bir çox borcları təyin olunmuş marağı ifadə edir. Bu borclarla əlaqəli marağ xərcləri sığortalanmamışdır. Rəhbərlik inanır ki, marağ normalarının daimi olmamasından irəli gələn bazar qiymətlərinə dəyişikliklər əhəmiyyətli xarakter daşımır.

28.Yeni və yenidən işlənmiş standartların və onlara dair şərhlərin tətbiqi

• Yeni və yenidən işlənmiş standartların tətbiqinin təsiri.

Yeni və ya yenidən işlənmiş standartlar və onlara dair şərhlərin tətbiqinin 31 dekabr 2021-ci il tarixinə Cəmiyyətin maliyyə vəziyyətinə və həmin tarixdə tamamlanan il üçün əməliyyat nəticələrinə təsiri əhəmiyyətli dərəcədə olmamışdır.

29.Hesabat tarixinədən sonra baş vermiş hadisələr

Hesabat tarixindən sonra maliyyə hesabatlarına əhəmiyyətli təsir edəcək hadisə baş verməmişdir.